



**CORPORACIÓN RECREATIVA DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS DE MONÓMEROS - CREM**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - ESF**  
(En pesos colombianos)

	Nota	En 31 de diciembre de 2025	2024
<b>ACTIVOS</b>			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo	3	\$ 17.801.138	64.998.810
Deudores	4	9.064.329	12.303.273
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<u>26.865.467</u>	<u>77.302.083</u>
ACTIVOS A LARGO PLAZO:			
Propiedades, planta y equipo	5	4.293.568.460	4.401.948.429
<b>TOTAL ACTIVOS A LARGO PLAZO</b>		<u>4.293.568.460</u>	<u>4.401.948.429</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u>\$ 4.320.433.927</u>	<u>4.479.250.512</u>
<b>PASIVOS</b>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	6	57.134.380	37.325.023
Obligaciones laborales	7	3.884.349	3.364.973
Pasivos estimados	8	20.000.000	20.000.000
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<u>81.018.729</u>	<u>60.689.996</u>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<u>81.018.729</u>	<u>60.689.996</u>
<b>ACTIVO NETO</b>			
Aportes socios fundadores	9	25.460.000	25.460.000
Donaciones recibidas		1.093.718.500	1.093.718.500
Actividades en ejercicios anteriores		(2.163.487.235)	(2.005.318.206)
Actividades del ejercicio		(179.145.318)	(158.169.029)
Efectos adopción por primera vez - Pymes		5.462.869.251	5.462.869.251
<b>TOTAL ACTIVOS NETOS</b>		<u>4.239.415.198</u>	<u>4.418.560.516</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y ACTIVOS NETOS</b>		<u>\$ 4.320.433.927</u>	<u>4.479.250.512</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

  
EVER DE JESÚS SOLANO RIPOLL  
Representante Legal

  
DIANA RAMÍREZ PUJO  
Contador Público  
T.P 114877-T

  
JOSE RAFAEL MERCADO LLANOS  
Revisor Fiscal  
T.P 34595-T

**CORPORACIÓN RECREATIVA DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS DE MONÓMEROS - CREM**

**ESTADO DE ACTIVIDADES - EA**

(En pesos colombianos)

	Nota	En 31 de diciembre de	
		2025	2024
<b>Ingresos operacionales</b>	<b>10</b>		
Contribuciones de asociados	\$	169.494.861	179.707.449
Uso de Instalaciones		156.188.000	100.550.000
Auxilio recibido de Monómeros S. A.		-	19.895.000
Otros ingresos (Intereses bancarios)		1.980.548	-
		<u>327.663.409</u>	<u>300.152.449</u>
<b>Gastos Operacionales de Administración</b>			
Gasto de personal		(45.745.650)	(41.498.065)
Honorarios		(23.432.200)	(16.132.200)
Impuestos		(42.527.627)	(12.980.597)
Seguros		(3.765.039)	(1.225.735)
Servicios públicos y técnicos		(68.825.536)	(77.431.965)
Servicios de vigilancia y aseo		(53.829.250)	(43.292.921)
Legales		(3.750.200)	(3.835.800)
Depreciación		(108.379.969)	(173.811.035)
Mantenimiento y reparaciones		(139.066.366)	(53.519.571)
Gastos campeonatos de fútbol y softbol		(838.996)	(25.040.274)
Otros gastos		(7.241.542)	(574.850)
Taxis y buses		(190.000)	(1.672.198)
Casino y restaurante		(6.192.431)	(4.508.095)
		<u>(503.784.806)</u>	<u>(455.523.306)</u>
<b>Déficit operacional</b>		(176.121.397)	(155.370.857)
<b>Gastos no operacionales</b>			
Gastos bancarios, comisiones y otros		(1.527.312)	(1.617.924)
Contribución 4 por mil		(1.496.609)	(1.180.248)
		<u>(3.023.921)</u>	<u>(2.798.172)</u>
<b>Déficit antes de impuestos</b>		(179.145.318)	(158.169.029)
<b>Déficit en Actividades del Ejercicio</b>	\$	<u><b>(179.145.318)</b></u>	<u><b>(158.169.029)</b></u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.



EVER DE JESÚS SOLANO RIPOLL  
Representante Legal



DIANA RAMÍREZ PUPO  
Contador Público  
T.P 114877-T



JOSÉ RAFAEL MERCADO LLANOS  
Revisor Fiscal  
T.P 34595-T

**CORPORACIÓN RECREATIVA DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS DE MONÓMEROS - CREM**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

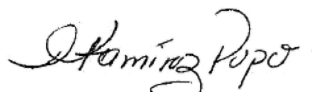
(En miles de pesos colombianos)

Años terminados en 31 de diciembre de 2024 y 2025	<u>Notas</u>	<u>Aportes fundadores</u>	<u>Donaciones recibidas</u>	<u>Actividades acumulados</u>	<u>Actividades del ejercicio</u>	<u>Efectos adopción NIIF por primera vez</u>	<u>Activo neto</u>
<b>ACTIVO NETO EN 1 DE ENERO DE 2024</b>	\$	25.460.000	1.093.718.500	(1.869.851.453)	(135.466.753)	5.462.869.251	4.576.729.545
Traslado		-	-	(135.466.753)	135.466.753	-	-
Déficit de ingresos sobre gastos		-	-	-	-158.169.029	-	(158.169.029)
<b>ACTIVO NETO EN 31 DE DICIEMBRE DE 2024</b>		<u>25.460.000</u>	<u>1.093.718.500</u>	<u>(2.005.318.206)</u>	<u>(158.169.029)</u>	<u>5.462.869.251</u>	<u>4.418.560.516</u>
Traslado		-	-	(158.169.029)	158.169.029	-	-
Déficit de ingresos sobre gastos		-	-	-	(179.145.318)	-	(179.145.318)
<b>ACTIVO NETO EN 31 DE DICIEMBRE DE 2025</b>	\$	<u>25.460.000</u>	<u>1.093.718.500</u>	<u>(2.163.487.235)</u>	<u>(179.145.318)</u>	<u>5.462.869.251</u>	<u>4.239.415.198</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.



EVER DE JESÚS SOLANO RIPOLL  
Representante Legal



DIANA RAMÍREZ PUPO  
Contador Público  
T.P. 114877- T



JOSÉ RAFAEL MERCADO LLANOS  
Revisor Fiscal  
T.P. 34595- T

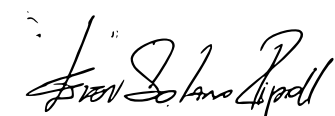
**CORPORACIÓN RECREATIVA DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS DE MONÓMEROS - CREM**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

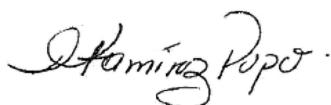
(Cifras en pesos colombianos)

<b>Años terminados en 31 de diciembre de 2025 y 2024</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación:</b>		
Déficit en actividades del ejercicio	\$ (179.145.318)	(158.169.029)
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por		
Depreciación	108.379.969	173.811.035
Cambios en activos y pasivos:		
Deudores	3.238.944	(2.970.394)
Cuentas por pagar	19.809.357	13.798.844
Obligaciones laborales	519.376	(3.496)
Pasivos estimados	-	(693.646)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>(47.197.672)</u>	<u>25.773.314</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</b>		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	-	(21.788.970)
Efectivo neto provisto por (usado en) en las actividades de inversión	<u>-</u>	<u>(21.788.970)</u>
<b>Aumento neto del efectivo</b>	(47.197.672)	3.984.344
<b>Efectivo al inicio del año</b>	64.998.810	61.014.466
<b>Efectivo al final del año</b>	\$ <u>17.801.138</u>	<u>64.998.810</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.



EVER DE JESÚS SOLANO RIPOLL  
Representante Legal



DIANA RAMÍREZ PUPO  
Contador Público  
T.P 114877-T



JOSÉ RAFAEL MERCADO LLANOS  
Revisor Fiscal  
T.P 34595-T